

**Vyhodnotenie uznesení z 19. zasadnutia MZ v Leopoldove,
konaného dňa 11. 11. 2024**

C/19/2024/2 MZ schvaľuje

Skutočnosť, že majetok Mesta Leopoldov - pozemková nehnuteľnosť pod stavbou garáže so súpisným číslom 1318, parcela KN-C č. 1282 o výmere 31 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k. ú. Leopoldov je prebytočná, Mesto Leopoldov ju prostredníctvom svojich orgánov a správcov trvale nepoužíva na plnenie svojich úloh. Pozemková nehnuteľnosť pod stavbou garáže so súpisným číslom 1318, parcela KN-C č. 1282 o výmere 31 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k. ú. Leopoldov spĺňa nasledovné konkrétne kritériá definované v § 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov schválených uznesením č. C/13/2024/6 dňa 26. 02. 2024:

- a) je to nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta, ktorú mesto nevyužíva pre plnenie svojich úloh viac ako 5 rokov,
- c) je to nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta, na ktorej sprevádzkovanie nemá mesto alokované prostriedky v aktuálnom trojročnom rozpočte, pričom ani nie je možné jej využitie v kontexte možných externých zdrojov financovania,
- d) je to nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta, ktorej ďalšie využívanie nie je zahrnuté v aktuálnom PHSR alebo inom strategickom dokumente.



Plnenie: Splnené

Majetok Mesta Leopoldov v zmysle uznesenia bol schválený MZ dňa 11. 11. 2024 ako prebytočný.

C/19/2024/3 MZ schvaľuje

Odpredaj pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1318, parcela KN-C č. 1282 o výmere 31 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k.ú. Leopoldov kupujúcemu Tiborovi Ďurákovi, trvale bytom I. Krasku 885/22, 920 41 Leopoldov za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 144/2024 zo dňa 21. 10. 2024 vo výške 41,02 €/m². Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods. (15) písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Celková kúpna cena predstavuje 1 271,62 €. Cenu za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 120,00 € ako i správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.



Plnenie: Priebežné plnenie

Kúpna zmluva na odpredaj pozemku v zmysle uznesenia bola podpísaná dňa 27. 11. 2024. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude odposlaný budúci týždeň, t. j. 49. týždeň.

C/19/2024/4 MZ schvaľuje

Zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Leopoldov KN-C parcelné číslo 1624/9 (druh pozemku zastavaná plocha o výmere 57 m²) nachádzajúcom sa v k.ú. Leopoldov, obec Leopoldov, okres Hlohovec, oddelenom od pozemku KN-E parcelné číslo 243/3 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 617 m², LV č. 1200) geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Ľubomír Krajčovič – Merkl, úradne

overeným dňa 18. 09. 2024 pod číslom G1-399/2024 v prospech oprávneného - vlastníka pozemku KN-C parcelné číslo 112/9, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 172 m² v k. ú. Leopoldov, ktorý vznikol zameraním stavby ku kolaudácii geometrickým plánom zhotoveným spoločnosťou GEOREAL Sered' s.r.o. úradne overeným dňa 22. 02. 2024 pod číslom G1-66/2024, Ing. Róberta Gergiča, trvale bytom Hurbanova 49, 920 41 Leopoldov za jednorazovú odplatu vo výške 263,00 eur. Jednorazová odplata za vecné bremeno bola stanovená znaleckým posudkom č. 122/2024 zo dňa 14. 10. 2024 vypracovaným Ing. Miroslavou Helegda, znalkyňou v odbore stavebníctvo. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Mesta Leopoldov (povinného z vecného bremena) strpieť na pozemku KN-C parc. č. 1624/9, zastavaná plocha o výmere 57 m² odčlenenom od pozemku KN-E parcelné číslo 243/3 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 617 m², LV č. 1200) geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Ľubomír Krajčovič – Merkl, úradne overeným dňa 18. 09. 2024 pod číslom G1-399/2024, zriadenie, užívanie, opravy a nevyhnutnú údržbu parkovacích a odstavných stojísk a vsakovacieho zariadenia. Náklady za spracovanie znaleckého posudku vo výške 300,00 eur hradí oprávnený z vecného bremena. Správny poplatok za podanie návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.



Plnenie: Pribežné plnenie

Zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 25. 11. 2024 a návrh na zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude odposlaný budúci týždeň, t.j. 49. týždeň.

C/19/2024/5 MZ schvaľuje

Po posúdení finančnou komisiou neupotrebitelnosť a vyradenie nasledovného hnutel'ného majetku Mesta Leopoldov:

Inventárne číslo	Inventarizovaný majetok	Miestnosť	Obstarávací cena	Zostatková cena	Dátum obstarania
00680	Kontajner veľký zberňa	Zberný dvor	619,93	0,00	31.12.1988
02461	Laminovačka Olympia A 3024	Pivnica – posledná miestnosť	95,27	0,00	29.06.2020
01659	Vysávač Amsterdam	upratovačka	171,36	0,00	31.12.2014
00274	Katafalk chladiaci	Dom smútku	2 323,57	0,00	10.03.1995
014101	Kamera cintorín	Dom smútku	4 977,56	0,00	01.11.2009
00268	Reproduktor ARS 5115 vonku	Dom smútku	53,08	0,00	31.12.1971
00269	Reproduktor ARS	Dom smútku	53,08	0,00	31.12.1971

	5115 vonku				
01303	Zosilovač SA TES AUDIO 1200-5	Dom smútku	549,06	0,00	23.08.2006
01304	CD prehrávač	Dom smútku	351,56	0,00	23.08.2006
01305	Reproduktor ARS vonku	Dom smútku	88,49	0,00	23.08.2006
01306	Mikrofón	Dom smútku	47,00	0,00	23.08.2006
02456	Informačná tabuľa na cintoríne 2ks	Cintorín	77,52	0,00	30.04.2020
01615	Kamerový systém	Cintorín	1 981,90	0,00	01.11.2013
01461	Plátno 240x240 s trojnožkou	Veľká zasadačka	431,52	0,00	30.12.2008
01718	Skartovač REXEL GBC Auto+100x	Pivnica	239,54	0,00	06.12.2016
00301	Striekačka PS 12 č.1	Požiarna zbrojnica	663,88	0,00	31.08.1984
00302	Striekačka PS 12 č.2	Požiarna zbrojnica	527,78	0,00	31.08.1984
00304	Rebrík dvojhákový	Požiarna zbrojnica	39,12	0,00	31.08.1984
01268	Konvektor elektrický	Požiarna zbrojnica	46,31	0,00	16.12.2005
01586	Štartovacie zariadenie batérií	Požiarna zbrojnica	270,00	0,00	02.04.2012
02273	Hasičské ubo 10 ks	Požiarna zbrojnica	555,00	0,00	28.08.2017
01556	PC Intel Pentium	Sekretariát	319,55	0,00	14.03.2012
01687	Fotoaparát NIKON COOLPIX L840	Sekretariát	199,00	0,00	06.11.2015
02317	Mikrovlnka DAEVOO	Pivnica – posledná miestnosť	69,90	0,00	26.02.2018
01664	Notebook Lenovo	Pivnica – posledná miestnosť	408,00	0,00	26.01.2015

01668	Microsoft Office	Pivnica – posledná miestnosť	209,10	0,00	26.01.2015
01690	PC Lenovo TC E 73SFF	Pivnica – posledná miestnosť	573,60	0,00	18.11.2015
01694	Microsoft Office 2013	Pivnica – posledná miestnosť	208,80	0,00	18.11.2015
01462	Kamera SONY DCR HC53E mini	Pivnica – posledná miestnosť	431,52	0,00	30.12.2008
00791	Hodiny nástenné	matrika	15,93	0,00	31.12.1991
01689	Kanvica Tefal	Kuchynka sekretariát	34,90	0,00	06.11.2015
00919	Vianočná výzdoba girlanda 100m	Kino - chodba	266,26	0,00	24.11.1997
01275	Program Clavius knižnica	Knižnica – hlavná miestnosť	177,75	0,00	13.02.2006
02322	PC HP Compag Elite, Corei3	Knižnica – hlavná miestnosť	196,56	0,00	13.06.2018
01238	Vysávač CASH	Stolnotenisová hala - sklad	115,85	0,00	31.12.2004
02291	Mobil MAX-COM	SOÚ – miestnosť č. 211	8,10	0,00	01.01.2017
02292	Mobil Nokia	SOÚ – miestnosť č. 210	1,00	0,00	01.01.2017
02409	Ohrievač tepl. ETA	SOÚ – miestnosť č. 209	18,90	0,00	09.10.2019
01791	Fotoaparát OLYMPUS	SOÚ – miestnosť č. 212	411,24	0,00	20.12.2005
01756	Cash Notes – pokladňa EURO	SOÚ – miestnosť č. 211	57,92	0,00	16.12.2003
01787	Pokladnička príručná	SOÚ – miestnosť č. 211	21,58	0,00	28.04.2003
02293	HP tlačiareň LaserJetProM 2013	SOÚ – miestnosť č. 211	200,00	0,00	20.12.2017

02290	Mobil MaxCom	SOÚ – miestnosť č. 212	8,10	0,00	20.01.2017
01839	USB Kľúč	SOÚ – miestnosť č. 209	7,90	0,00	06.12.2011



Plnenie: Priebežné plnenie

Neupotrebitelnosť a vyradenie hnutelného majetku Mesta Leopoldov bolo účtovne vykonané dňa 21. 11. 2024 v sume 17 311,73€ za MsÚ Leopoldov a dňa 20. 11. 2024 v sume 734,74 € za SOÚ p. Blšťákovou. Fyzické vyradenie neupotrebitelného hnutelného majetku Mesta Leopoldov v celkovej sume 18 046,47 € bude vykonané do konca roka 2024.

C/19/2024/6 MZ schvaľuje

RO 17/2024	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovo
Bežné príjmy		5 558 358	16 330	5 574 688
Daňové príjmy				
Daň za užívanie verejného priestranstva	41	2 912	8 525	11 437
Sankčný úrok	41	906	2 845	3 751
Nedaňové príjmy				
Príspevok na záujmové vzdelávanie a prácu s mládežou	41	0	2 160	2 160
Správny poplatok	41	7 585	750	8 335
Príjem z dobropisov	41	23 933	250	24 183
Transfery, granty a príspevky				
Dotácia na energie MH SR	111	0	20	20
Finančný príspevok na opatrovateľskú službu z ÚPSVaR TT	111	12 038	1 780	13 818
Kapitálové príjmy		1 180 711	-143 214	1 037 497
Dotácia detské Jasle	1AA2	282 931	-143 214	139 717
Príjmové finančné operácie		849 019	0	849 019
Príjmy celkom		7 588 088	-126 884	7 461 204
Bežné výdavky		5 328 612	4 438	5 333 050
1.1.1. Mzda primátor	41	64 800	900	65 700
1.1.2. Mzdy MsÚ	41	325 868	13 000	338 868
1.1.3. Odmena viceprimátor	41	1 620	20	1 640
1.1.10. Školenie poslancov MZ	41	1 000	-1 000	0
1.2.2 Vzdelávanie zamestnancov	41	8 000	2 000	10 000
2.2.1. Správa a údržba monitorovacieho systému MsÚ	41	3 500	-400	3 100
3.1.1. Spotreba el. energie VO	41	55 000	-5 000	50 000
3.5. Čistenie verejného priestranstva - mzdy	41	118 783	-6 000	112 783
5.3.2. Nájomné za pozemky	41	3 100	-1 100	2 000
5.3.3. Notebooky pre poslancov	41	1 000	-1 000	0
5.4.4. Električka (MsÚ)	111	0	20	20
5.6.2. Internet	41	5 000	-2 000	3 000
6.2.2. Mzda (hala)	41	18 000	-3 500	14 500
7.3. Kultúra	41	60 200	4 800	65 000
8.1. Správa bytov	41	4 000	150	4 150
9.3. Opatrovateľská služba	111	12 038	1 780	13 818
9.3. Opatrovateľská služba	41	14 000	-1 532	12 468
7.10. Záujmové vzdelávanie a práca s mládežou	41	27 500	2 160	29 660
9.10.1. Mzdy (Denný stacionár)	41	69 836	9 000	78 836
9.11.1. Mzdy (Detské jasle)	41	73 511	7 000	80 511
12.1.1. Zimná údržba	41	20 000	-14 000	6 000
12.3.5. Komunitné centrum - základný plat	1AA2	860	-860	0
Kapitálové výdavky		1 350 967	-131 322	1 219 645
2.2.3. Rekonštrukcia a posilnenie kamier	41	6 218	-6 218	0
3.4.1. Drobná architektúra	1AA2	5 000	-5 000	0
3.8.1. Prevádzka a údržba + nové prvky (Nový park)	1AA2	10 000	-10 000	0
5.13. Zemny a doplnky ÚPD	1AA2	5 000	-4 100	900
12.2.9. Moyzesova	1AA2	16 000	-15 850	150
12.2.9. Moyzesova	41	0	15 400	15 400
12.2.11. Chodník Štúrova	1AA2	2 484	-2 484	0
12.2.11. Chodník Štúrova	41	0	1 350	1 350
12.2.12. Osvetlenie chodníka pri železničnej trati	1AA2	2 000	-2 000	0
12.2.14. Ul. Kukučínová II	1AA2	13 000	-13 000	0
12.2.16. Dlhá ulica	1AA2	6 500	-6 500	0
12.3.4. Rekonštrukcia kina	46	83 600	-35 200	48 400
12.3.5. Komunitné centrum - interiérové vybavenie	1AA2	65 000	-23 991	41 009
12.3.5. Komunitné centrum - interiérové vybavenie	41	0	500	500
12.7. LTC	1AA2	44 000	-44 000	0
12.7. LTC	46	104 318	35 200	139 518
12.10. Vybudovanie dvoch obytných dvorov Nádražná/Štúrova	1AA2	1 000	-1 000	0
12.12. Nafukovacia hala	1AA2	102 373	-14 429	87 944
Výdavkové finančné operácie	1AA2	908 509	0	908 509
Výdavky celkom		7 588 088	-126 884	7 461 204

Plnenie: Splnené

Rozpočtové opatrenie č. 17/2024– zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli dňa 18. 11.2024 zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy Mesta Leopoldov.

V Leopoldove, dňa 29. 11. 2024

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 09. 12. 2024